

浅谈建筑室内环境检测的现状 & 改善建议

董连杰

(新余学院, 江西 新余 338000)

摘要 当今世界经济正在快速发展, 而人们对于居住环境也有了更高的要求, 尤其是室内环境与人们的日常生活和工作密切相关, 为了保证身体健康, 提高生活质量, 室内环境的检测是必不可少的。本文对建筑室内环境检测的发展现状进行了详细分析, 并提出了规范行业准则、大力宣传建筑室内环境检测的重要性、加强检测人员素质培养、不断维护更新检测设备的相关改善建议。

关键词 建筑工程 室内环境检测 改善建议

中图分类号: X5; TU712

文献标识码: A

文章编号: 1007-0745(2021)11-0037-02

1 前言

当今时代在飞速的发展, 经济形势也愈发蓬勃向上, 建筑工程业也随之迅速发展, 但是在发展的同时应该警惕环境上的污染问题。人们生活和工作的时间大部分是在室内进行的, 室内装修使用的各类建筑材料以及摆放的各种家具都有着潜在的污染环境的风险。新闻报道经常会出现有不法商人为了牟取高利润, 在原材料上采用环保性能差的材料, 导致居民身体健康受到伤害, 甚至诱发白血病等绝症。为了避免这种危及人们身体健康的状况发生, 提高人们居住的环境质量, 找出室内环境中的有害物质, 对建筑室内环境进行严格的检测就变的尤为重要了。但是在我国, 室内环境检测起步较晚, 目前仍是一个新兴的行业, 技术方面仍然存在着一定的不足之处。本文针对建筑室内环境检测行业的现状进行了详细的分析, 并提出有针对性的改善建议, 为以后室内环境检测行业的发展提供可参考的方向。

2 建筑室内环境检测的现状

2.1 室内环境检测的必要性

建筑室内环境检测的对象主要包括土壤、水质、废弃物、噪声、以及一些生物生存的环境等^[1], 室内环境检测的主要工作分为工程材料检测、建筑环境安全检测和装修环保测评。工程材料是整个建筑的基石, 是否采用环保材料关系到整个建筑的环境安全性, 所以工程材料会被随机抽取样品进行化学、物理、质量、环保性等方面的相关检测; 建筑环境安全也同样重要, 检测人员要对建筑所处的环境质量进行测评, 包括噪音污染和空气污染等, 如果不合格, 则不能进行施工; 装修环保测评是与人们所处环境息息相关的, 也是常常被忽视的, 居民入住时通常根据个人喜好采购各式各样的家具, 并对建筑进行装饰装修, 在此过程中, 产生的环境污染会对居民的身体健康产生直接的危险, 所以装修及采购家具后, 应当进行装修环保测评。环境污染物有时是无色无味的, 不易察觉, 多数具有长期性及慢性的特点。例如甲醛就是一种室内常见的污染源,

甲醛的密度高于空气, 极易溶于水, 并且具有强烈的挥发性, 能散发出强烈的刺激性气味, 甲醛是一种有毒的气体, 它经常存在于建筑室内装修中常用的胶合板、纤维板等材料中, 甚至在合成粘合剂树脂法的过程中也会产生大量的甲醛。这种有害物质在短期通风的情况下不易完全去除, 使用活性炭和干燥剂等效果也不是很明显, 当室内甲醛气体达到一定含量时, 能够通过呼吸进入人体, 与人的蛋白质相结合, 使人产生头痛、呼吸困难、呼吸道水肿等症状, 严重的还可能引发支气管哮喘^[2]。因此为了避免各种环境污染源对人体造成伤害, 我们需要通过室内环境检测, 找出室内的各种污染源, 以便采取措施进行处理, 来保障人们的身体健康和生命安全, 提高人们的生活居住质量。

2.2 目前我国室内环境检测发展现状

由于建筑室内环境检测是近几年新兴的行业, 仍然有大量的人们对室内环境检测意识淡薄、不够重视, 有些人主观浅显地认为只要自己在室内闻不到异味就是安全的, 更有甚者, 即便他们闻到了室内的异味, 却认为只要开窗通风就能够解决室内的环境污染的问题。

我国室内环境检测市场的发展相比国外起步较晚, 国家对于室内环境检测行业的监管还处在逐步探索前进的过程中, 还未形成一套有效的管理制度, 行业内部的各类标准和规范尚需逐步完善。行业中各种检测单位层出不穷, 有的单位为了增加自身市场的占有率, 提高知名度和提升经济效益, 打着薄利多销的旗号, 大幅度地降低检测费用, 为了使产品销量好, 检测结果通常都存在一定的造假行为, 以此欺瞒消费者, 甚至给消费者做出现场即测即出结果的承诺。个别检测单位水平不够, 甚至有无检测资质的单位在开展室内环境检测工作, 这些行为不仅扰乱了室内环境检测的市场, 也是对消费者合法权益的一种侵害, 更是对室内环境检测极其不负责任的行为。再加上人们对建筑室内环境检测认识不够, 不希望另出价钱请正规的检测公司, 导致室内环境检测市场受到了冲击。另外, 检测方法多采用抽样检测, 建筑公司有可能为通过检测而刻意准备较好

的环境,以此达到检测合格的目的。有些检测单位的设备过于落后,检测不出新型的化学污染元素,也会存在遗漏环境污染的风险。检测人员专业技术水平参差不齐,部分检测人员甚至没有经过专业的培训就开展检测工作,无证上岗,因此检测质量无法得到保证。以上不足之处均需要进行改善,才能推动建筑室内环境检测行业的规范化发展。

3 对建筑室内环境检测的改善建议

3.1 规范行业准则,完善市场管理制度

当地政府应当起到监督作用,出台针对室内环境检测监管的管理制度,建立专门的监管机构,打造一支具有专业素养的监管团队,定期对市场中的室内环境检测公司进行监督检查,对检测单位进行有效的监管,杜绝非正规检测行为的发生。对室内环境检测市场行业进行合理的规范,保护公平竞争的市场环境,促进行业和谐稳定的发展。呼吁正规的检测公司要联合起来,制定符合行业发展的检测标准规范,凭良心检测,按照数据如实进行报告,不可有欺诈消费者的行为。

3.2 大力宣传建筑室内环境检测的重要性

借助媒体的力量加大宣传力度,介绍建筑室内环境检测行业,推行建筑室内环境检测行业标准,通过各种案例让人们意识到室内环境检测的重要性和必要性,呼吁人们为了自身的健康,要到正规的检测公司进行室内环境检测的委托。人们对环境检测的重视度提高了,正规检测公司的资金收入有了保障,才会更多地投入到人才的培养和企业的管理中去,检测市场也更加活跃,由此得到和谐稳定的发展,人们也能规避各类室内环境污染带来的危害,形成良性循环。

3.3 加强检测人员素质培养

检测人员专业技术水平的高低对检测结果的准确性影响非常巨大,同样的检测方法,不同的检测人员可能会有完全不同的检测结果。因此各检测单位需要重视检测人员的培训和考核。检测人员需要经过专业的业务技能培训,通过考核取得职业资格证书才能开展检测工作。检测人员需要具备扎实的理论知识,熟知各种检测标准和检测原理,能够根据不同的室内空间环境特点来选择最适合的检测方法,检测过程中要合理控制各种干扰,排除不良影响,正确修正检测结果。定期参加学习培训,与同行业开展经验交流,取长补短,不断提升自身的检测业务水平。检测单位在注重检测人员专业技能培训的同时还要注重其品德素质的培养,检测人员要热爱自己的工作,要有担当,出具的检测结果要准确可靠,不得参杂私利,伪造数据;要有职业操守,保持公正心,时刻提醒自己是独立的第三方检测的身份,不得偏袒任何一方,要抵得住糖衣炮弹的袭击,保持公平、客观的态度,严格按照检测标准出具报告。检测公司要注重内部员工的培养,定期聘请专家对检测人员进行培训和指导,同时也要注重招揽高素质高水平的人才,扩充公司人才的储备,制定符合现代化室内环境检测行业

发展的理念,这样才能打造一支整体素质优良的检测队伍,促进公司健康发展。

3.4 加强检测设备的管理和更新维护

检测设备是进行建筑室内环境检测的必要工具,而室内环境检测设备对于灵敏度的要求是比较高的,因此检测设备需要设置专人负责日常的维护工作,并且需要定期检定,设备在每次使用前都需要重新校准,确保设备的功能性和使用性,一台正常工作状态的设备是确保检测工作能够顺利开展的前提。在设备使用的过程中,检测人员还需要严格按照检测标准、操作规程和设备使用说明书操作设备,设备使用之后,还需要设备进行及时的维护、清理,检查设备是否出现故障,如有故障发生还需尽快维修处理,使设备恢复正常,待下一次的使用。另外还需时刻关注行业发展动向,如遇有新的污染元素,设备要及时进行更新换代,淘汰技术老旧落后的设备,引进更先进的设备,开展新形势下的室内环境检测工作,来适应检测市场的需求。

4 结语

人类的生存离不开空气,而据统计人的一生约有80%的时间是在室内度过的,室内环境质量的好坏对人们的身心健康非常重要,高质量的室内环境检测能够及时、准确、全面地反应室内环境质量的现状,并且还能对污染源的控制、室内环境的规划等提供科学的依据,建筑室内环境的安全与人们的生活息息相关,因此,室内环境检测行业的发展和监管就显得尤为重要了。室内环境检测行业要在政府部门的指导下,规范行业准则、不断完善市场管理制度,政府部门也要大力宣传建筑室内环境检测的重要性。从事室内环境检测的企业需要加强本单位检测人员的素质培养,同时还要做好检测设备的日常管理以及更新维护的工作,为人们提供可靠的室内环境检测报告,维护安全、舒适的生活和工作环境,保护人们身体健康,提高生活质量。^[3-5]

参考文献:

- [1] 任悦.探究环境检测技术存在的问题及对策[J].绿色环保建材,2021(04):57-58.
- [2] 王翠桦.我国民用建筑室内环境检测的发展现状[J].中华建设,2021(08):114-115.
- [3] 杨崧.民用建筑室内环境检测中存在的问题及改善建议[J].民营科技,2016(05):114.
- [4] 郑美琼.影响室内环境检测质量的因素及控制措施[J].绿色环保建材,2021(08):24-25.
- [5] 杨辉,于毅,卢婷.新时期我国室内环境检测的发展现状与思考探析[J].建材与装饰,2020(18):53,55.