

浅析现代化土木工程施工管理中的问题与对策

黄培海

(宜宾戎辉建设管理有限公司, 四川 宜宾 644000)

摘要 随着我国土木工程的大规模建设, 施工结构及工序越来越复杂, 对其施工质量的要求也逐渐增高。本文分析土木工程施工中管理的重点, 根据施工管理中存在的问题, 针对性地提出了一些提升质量管控和预防的措施, 做好施工前的准备工作, 切实提升施工人员的综合素质, 严格施工环节规范化管控, 强化监督管理, 并注重施工材料的质量检查管理, 严格监管重点工序和重要部位质量, 以期能提高土木工程管理的整体水平, 以供参考。

关键词 现代化土木工程 施工管理 施工材料

中图分类号: TU71

文献标识码: A

文章编号: 1007-0745(2021)07-0046-02

随着我国经济突飞猛进的发展, 人们生活质量的提高, 房屋建筑进行了大规模的建设, 加快了土木工程的发展节奏, 同时土木工程建设带动了国家经济的增长。土木工程在建设施工过程中, 因受各种因素影响, 施工质量管理工作中出现的问题越来越多, 不仅影响了施工的质量和可靠性, 也阻碍了我国土木工程建设质量和发展速度。因此, 本文将对土木工程施工管理存在的问题以及相应的解决对策进行深入研究, 以供相关行业借鉴和参考。

1 土木工程施工管理的重要意义

在现代化土木工程施工管理中, 加强土木工程施工质量和进度管理, 可以有效提高施工单位的经济利益, 还能辅助本单位积累丰富的管理经验, 对工程的施工进度和质量进行有效掌控和监督, 使其操作更加规范、科学、安全, 同时还能杜绝材料浪费, 有效降低成本。另外, 施工机械设备的检查和维修保养, 也是土木工程现场施工管理的主要环节, 机械设备通过维修保养, 降低了不要的损耗, 延长了使用年限。土木工程施工过程中, 受多种因素限制, 会对施工安全造成一定的影响。^[1]因此, 在土木工程施工期间, 为了有效规避施工安全隐患和经济损失, 相关施工单位必须将施工安全放在首位。通过现场施工管理工作的开展, 施工人员的操作更规范, 切实有效的保证了施工质量和施工安全。除此之外, 随着竞争日益激烈, 土木工程行业要想在市场竞争中站稳脚跟, 必须不断提高自身的经济实力和品牌影响力。通过土木工程现场施工管理工作, 保证了工程质量和施工效率, 有利于企业形象的塑造, 还能取得社会各界的认可和肯定, 为企业的可持续发展奠定基础。

2 目前土木工程施工过程中管理存在的问题

2.1 施工质量管理体系建设不完善

我国土木工程在施工期间, 经常存在施工质量管理体系不够完善, 管理方式缺乏科学、合理性, 大部分施工单位的管理制度只体现在表面, 在施工建造中落实不到位,

缺乏实效性。有的企业只注重单位的经济效益, 对于施工质量管理方面存在的问题, 还不够重视, 比较缺少管理经验, 致使质量隐患得不到有效控制, 容易引起质量事故。在施工期间缺少切实有效的管理措施, 质量管理意识不够, 给施工带来不利影响。因此, 为了有效解决土木工程的施工质量问题, 必须对施工管理体系建设提起足够的重视。

2.2 施工人员专业性不足

就土木工程施工管理而言, 大部分土木工程的施工人员是农民工, 文化水平不高, 有的也未经过专业培训, 缺少专业知识和专业技术。加之, 有的施工单位施工管理理念尚未建立, 对于施工人员的培训力度不足, 在工程交叉施工中, 机械设备操作间隔时间短而且次数多, 露天施工、体力劳动大, 并且施工人员和机械设备相互配合作业, 一般经过长时间作业会使人筋疲力尽、注意力分散, 导致安全责任落实不到位, 操作不当、失误的情况频发, 对土木工程施工管理有负面影响, 也对施工人员的人身质量带来一定威胁。

2.3 缺乏对施工材料的有效监管

在土木工程施工过程中, 往往施工材料质量的好坏, 直接影响工程的施工质量。一般情况下, 土木工程施工时间长, 工艺相对复杂, 需要的材料和设备种类多、量大, 但是受到人为因素、施工工序、施工环境等影响, 经常出现管理职责不明确、任务分工不具体和管理混乱等问题, 导致土木工程施工材料监管不到位, 直接影响土木工程的质量。甚至还存在材料的规格和型号不满足要求, 在进行材料运输过程中, 经常有破损现象发生, 给后期的施工带来很大的困扰。因此, 对土木工程施工材料和质量进行有效监管, 为后期的施工管理奠定基础。

2.4 施工管理的规章制度落实不到位

在进行土木工程施工过程中, 许多单位施工前期未对现场情况进行正确预估, 也对施工过程的监督和管控环节未进行严格管控。更没有对相应人员进行定期的培训和安排专业人员对施工设备进行定期检查, 导致质量责任落实

不到位,无法有效避免质量问题的发生。^[2]另外,要想保证土木工程施工质量,也需依靠制度约束进行管理,在土木工程施工建设过程中,相关施工单位缺少相应的质量管理条例和制度,有的虽然建立了规章制度,但是落实情况不佳,导致土木工程施工进度和质量无法实现。

3 促进土木工程施工管理的对策解析

3.1 做好施工前的准备工作

土木工程建设施工之前要做好前期准备工作,可以有效降低不利因素的出现,确保土木工程施工的顺利进行。土木工程在建设施工之前,相关施工管理人员要深入施工路段展开现场勘察和检测,针对施工现场的实际情况甄选相应的施工原料和设备。为了有效确保土木工程的施工质量,购置的原料必须符合国家相关标准。还要对工程施工现场进行实地调查,根据施工地段的地形和气候等外界因素,认真筛选恰当的施工机械设备,并做好设备的检查维修工作。

3.2 切实提升施工人员的综合素质

土木工程施工是一项巨大的工程,在施工期间要做好人员的管控工作,防止因人为施工而引起施工质量问题。为此,施工管理工作人员,不仅要关注施工人员的工作效率,还应该对施工质量进行重点关注。首先,要强化施工人员的质量意识,对上岗工作人员进行质量管控教育,让他们充分意识到质量的重要性。其次,针对工程建造施工构建施工现场质量责任制度,通过有效的质量施工教育培训,提升施工人员的质量意识和专业技能。最后,必须保持对土木工程施工设备和工人的日常检查,通过构建完善的现场管理制度,促使施工人员自觉的履行自己的岗位职责,加大各种施工质量和质量检查,对于违规人员进行处罚,并采取有效措施解决问题。

3.3 严格施工环节规范化管控,强化监督管理

在土木工程施工过程中,要建立健全施工质量管理规定和制度,有效应对各方面出现的突发状况,例如机械故障、断电、极端天气等。通过加强施工管理中各部门有效沟通和协调,实现资源的合理配置,并能及时解决突发问题。在土木工程施工过程中,不仅要全面建立质量规章制度,还要全面执行土木工程质量技术规范,加强检查监督,赋予每个施工人员质量管控意识。同时,也要依据施工危险因素控制管理提升过程,规范土木工程在施工过程的安全行为,规范施工安全警示标志和标识的悬挂,保障各专项工程施工的质量控制和管理。

3.4 注重施工材料科学分类,强化质量检查管理

在选用土木工程施工材料时,往往其质量的好坏直接影响施工效果。为了有效监管土木工程施工用料的质量,现场管理人员应将准备进场材料进行填写记录,另外需将其材质的证明和清单,监管人员进行现场质量检查和核实后方可进场施工。另外,对于清单中的材料要在工程完

工后,及时进行现场检查与评估,以防以次充好,若发现质量问题或施工缺陷,要及时对产生原因进行深刻分析,及时进行整改,并将经验和教训进行总结归纳,保证材料符合土木工程施工要求。

3.5 优化土木工程施工基础性管理工作

施工质量管理工作贯穿土木工程建设的每个工序,特别是施工过程要严格遵循相关的规章制度,确保施工秩序。但大部分施工单位,对基础性工作不重视,例如项目评估、工程测算等细节性工作,这些对土木工程的整体质量至关重要。假如测算结果不准确,会对施工单位带来巨大的经济损失。由此可见,土木工程施工管理的基础性工作的重要性。详细的施工计划与施工质量的关系密切,施工单位可以建立基础性工作管理部门,针对工程建设施工的工作程序进行详细划分,将细节工作作为重点,进而提高土木工程建设整体质量。

3.6 严格监管重点工序和重要部位质量

在土木工程施工重点工序和重要部位进行监管,往往直接影响土木工程施工的整体效果。为了有效监管土木工程施工的质量,首先应查验施工材料的质量,应将准备进场材料进行核查并填写记录,另外还需提供材质的证明和清单。其中,混凝土的配比是施工质量中最为关键的参数,应加强质量控制管理工作。其次,在土木工程施工过程中,确保施工工序的精准性。^[3]在不同的施工阶段,应选用合理的施工技术和工艺来进行,也应重点关注对施工流程的质量监管。最后,对于重要部位要在工程完工后,及时进行现场检查与评估,若发现质量问题或施工缺陷,要及时对产生原因进行深刻分析,及时监督进行整改。

4 结语

总而言之,在土木工程施工管理中,应对施工质量和进度管理引起高度重视。目前,在土木工程施工管理中,施工质量管理体系建设不完善、施工人员专业性不足、缺乏对施工材料和设备有效监管、施工质量管理落实不到位等问题,针对上述问题本文提出:做好施工前的准备工作,切实提升施工人员的综合素质,严格施工环节规范化管控,强化监督管理,并注重施工材料的质量检查管理,严格控制土木工程施工用料的质量,优化土木工程施工基础性管理工作,并严格监管重点工序和重要部位质量,切实保证土木工程施工质量。

参考文献:

- [1] 曾涛.现代化土木工程施工管理中的问题与对策[J].大众投资指南,2019(12):103.
- [2] 周鑫.现代化土木工程施工管理中的问题与对策[J].农业科技与信息,2018(22):127-128.
- [3] 陈涛.浅析现代化土木工程施工管理中的问题与对策[J].绿色环保建材,2018(07):197-198.