

节能减排策略在建筑管理中的实施

郑鑫燃^[1] 陈 醒^[2]

- (1. 唐山市住房和城乡建设局执业资格注册和教育中心, 河北 唐山 063000;
2. 唐山市保障性安居工程投资建设有限公司, 河北 唐山 063000)

摘要 目前国际建筑趋势皆是以降低环境负荷为目的, 以及朝向高性能、低能耗、注重建筑生命周期管理等方向发展, 绿色建筑的理念由此形成。近年来我国绿色建筑的面积不断扩大, 深入分析其产生意义及发展方向具有重要的作用。在这样的发展背景之下, 建筑施工企业也面临着转型升级, 寻求节能减排发展路径的实际状况。本文论述了建筑施工管理中节能减排实施的积极意义, 并且从建筑施工单位、组织管理体系、相关的规章制度、企业管理、企业项目管理等方面提出了建筑施工管理中节能减排实施的有关策略。

关键词 建筑施工管理 节能减排 企业管理

中图分类号: TU712

文献标识码: A

文章编号: 1007-0745(2022)05-0124-03

当前, 我国高度重视节能减排工作, 近些年来出台了一系列的政策文件来加大节能减排的执行力度, 节能减排是关系到我们可持续发展的关键大事, 建筑企业作为高耗能的产业更加应该高度重视节能减排, 当前关于建筑施工企业如何来具体落实节能减排的任务, 还没有一套成熟的管理制度和办法, 有关于建筑施工管理中节能减排实施的策略还有待于进一步的研究和探讨, 本文对此进行了简略的分析和探讨。^[1]

1 建筑施工管理中节能减排实施的积极意义

当前, 建筑行业是我国能源消耗的巨头产业, 在建筑施工管理过程中实施节能减排对于建筑行业的可持续健康发展有着至关重要的意义。在建筑施工管理中, 实施节能减排措施具有以下几点积极意义:

第一, 在建筑施工管理中实施节能减排能够在一定程度上减少施工的成本。一般来说, 在建筑工程的施工建设过程中, 需要消耗大量的资源以及能源, 而采取节能减排的措施能够在物力、人力、资源等方面降低消耗量, 减少不必要的花费, 从而减少建筑施工的成本。

第二, 在建筑施工管理中实施节能减排能够有效降低能耗。在建筑施工建设的过程中, 重视节能减排措施和技术的应用能够将资源的利用率最大化, 并且通过大幅度提高清洁能源的使用率, 来达到降低资源、能源消耗的目的。^[2]另外, 还能够减少由于措施不到位而导致的资源浪费的情况。

第三, 在建筑施工管理中实施节能减排能够从整

体上提高建筑施工单位的效益。在建筑施工管理过程中实施节能减排的措施, 能够最大限度地使用一些低成本的自然能源, 比如太阳能、地热能、风能等, 从而降低一些人造材料的使用, 这样就有助于从整体上减少建筑工程的资金投入和消耗, 最终从总体上提高建筑施工单位经济效益。

2 建筑施工管理中节能减排实施策略

2.1 施工单位高度重视节能减排工作

当前, 我国大力倡导节能减排的理念, 但是我国在节能减排方面还处于起步阶段, 从整体上来说, 还没有做到真正意义上的深入人心, 将节能减排进行具体的贯彻落实, 还需要持续地加强宣传和实际的贯彻实施。对于建筑施工单位来说, 由于本身是高耗能的产业性质, 其将节能减排进行贯彻执行的过程和任务就显得更为艰难, 因此, 施工单位更要予以高度的重视, 才能够持续推动节能减排在建筑施工管理中的具体落实。^[3]施工企业的管理和各级领导要意识到节能减排为其带来的实际效益, 不应该把节能减排当做一种施工管理过程中的负担, 不要走形式化的路线, 而要对节能减排工作予以高度的重视、进行周密的部署。与此同时, 要在施工企业内部通过各级党委、工会等组织和途径开展有目的、有计划、有组织的节能减排宣传教育活动, 要将节能减排的施工理念深入到每一个员工的心中, 要树立和大力弘扬在节能减排方面的先进典型, 在施工管理的过程中, 引导广大的建筑施工人员、职工共同努力, 争取早日建设成为节约型的施工企业。

在当前的形势下,只有在各级领导和管理者高度重视和正确引导下,才能够动员全方面的力量,共同宣传节能减排的理念,积极营造一个良好的施工氛围,从而形成一个齐抓共管的施工管理工作局面,建筑施工管理中的节能减排管理才能有一个光明的发展前景。

2.2 积极完善建筑施工的组织管理体系

建立完善的组织管理体系是节能减排工作的基础,我们做任何工作,最重要的都是打牢基础,如果基础不牢固,迟早有一天会倒塌。因此,建筑施工单位要重视完善施工的组织管理体系,在现有的管理体制的基础上,与施工企业的生产经营紧密结合起来,建立一个全方位的节能减排管理网络,才能够将节能减排的管理工作具体实际地开展起来。建筑施工企业应当建立以企业集团、子分公司、项目部为首的三级管理制度,在每一级的组织管理体系中都要成立节能减排工作的领导和管理小组,并将所在单位和部门的节能减排工作进行全面的部署和具体的安排,并且要确定相关的责任主体部门和具体的节能减排管理人员,负责专项的节能减排工作以及日常的管理与协调。^[4]另外,还要形成各业务系统部门的综合职能管理,建筑施工管理中的节能减排工作是一项综合性高、系统性强的工程,会涉及建筑企业施工管理过程中的方方面面,施工单位的节能减排工作需要各级管理组织以及各业务系统部门的共同参与、共同努力,才能够将节能减排的工作贯穿到施工管理的全过程。从总体上来说,只有做到发挥各级管理部门和各相关的业务系统的合力,建立完善的组织管理体系,才能够有效推动建筑施工管理过程中的节能减排工作,开创建筑施工企业节能减排的新局面。

2.3 建立全面系统的规章制度

建筑施工企业在建立了完善的节能减排组织管理体系以后,其次要做的重要工作就是要基于施工企业的实际需要建立全面系统的规章制度作为保障和依托,让节能减排工作的实施有章可循、有制可依。

第一,建筑施工单位要建立符合实际需要的节能减排工作实施细则以及相关的管理办法,将落实节能减排的职能进行明确的划分,将节能减排工作的落实责任具体到各相关的职能部门、落实到每一个岗位之中,让每一个系统、每一个环节都了解具体需要做什么,只有每一个部门、每一个岗位上的员工明确了自己的工作着力点,才会有努力的方向和目标,才能够将节能减排的工作系统地、明确地去贯彻在每一个施工的

环节当中,才能够得到明显的实施效果。^[5]

第二,建筑施工单位要建立明确的考核以及奖惩制度,负责节能减排工作的相关上级管理部门要制定各个项目的考核以及奖惩办法来约束和管理下属单位,提高他们参与节能减排工作的积极性和参与度,用相对严格的考核以及奖惩制度促使各级管理部门高度重视节能减排工作在建筑施工管理过程中的具体贯彻落实。

2.4 将节能减排与企业管理进行系统的融合

为了促进节能减排工作更好地落实,建筑施工企业要将节能减排系统融合到各项管理的过程中去,让其成为施工企业管理中不可分割的一部分,这样才能够让系统的节能减排开展更加有活力和动力,获得可持续发展,这也是节能减排工作成败的关键点。如果节能减排管理只是由几个负责的管理人员在形式上进行吆喝,但实际上却与施工企业的各项管理脱节,被排除在企业管理之外,那么肯定不会取得良好的效果,也不能够为企业带来明显的效益。

第一,建筑施工企业要促进节能减排与各级管理部门职能的相互融合,各级管理部门是推动节能减排开展的关键力量,也是节能减排工作得以有效落实的重要保证,节能减排工作的开展必须以各级管理部门为依托,相关的管理部门应该把节能减排工作纳入日常管理工作内容的一部分,才能够取得好的成效。各级节能减排的管理组织要充分发挥组织体系的作用,将建筑施工单位节能减排工作引向纵深方向发展。^[6]

第二,要促进节能减排与各个业务系统管理的有机融合。各个业务系统部门能够为节能减排提供纵向的支撑力量,将节能减排工作融入其中,才能够算是从真正意义上将节能减排与建筑企业施工管理进行了有机融合。建筑施工企业要发挥系统的作用和功能来实现节能减排的有效管理,各个相关的业务系统部门要结合相关的实践工作经验,深入系统地将节能减排划分到各自的管理组织系统、制度当中,并且严格做到各司其职,最终才能够实现施工企业的生产经营管理与节能减排任务的互惠双赢。

2.5 具体落实各项目的节能减排工作

建筑项目是建筑施工企业的基础工程,是节能减排任务以及各项相关管理工作的最终落脚点,如果有了良好的上层建筑,但是到了具体的项目实施环节出现了纰漏,那么节能减排任务也得不到具体落实,建筑施工单位的节能减排工作开展更是无从谈起。因此,各个建筑项目是施工企业进行节能减排的工作重点,

能够全面促进各项节能减排的任务和措施在实际的项目施工中真正落实到位,建筑施工企业要促进以项目为中心的节能减排标准化建设的进行,要实现节能减排的常态化以及制度化的管理。首先,施工企业要实现项目的节能减排体系的标准化建设,要建立健全的组织体系以及相关的责任制度、考核奖惩制度等。其次,施工企业还要实现项目节能减排的管理措施标准化建设。在具体的项目方案设计中,要将节能减排的理念渗入其中,要让最终的施工方案呈现最佳的节能减排效果;要建立全面系统的施工材料管理制度,要节约各项施工材料,建立专项的管理制度,保证施工材料的使用程度最大化;要严格把控能源消耗,项目部门要根据施工现场的实际情况制定出操作性强的能源管理制度,要严格控制施工机器和设备的能耗并且要合理限定生活用电,减少能源的浪费;要减少对土地资源的占用率,降低施工项目的成本,相关的项目节能管理小组要制定合理的土地占用方案,进行统筹安排;要制定科学合理的环保措施,最大程度上保护施工现场周围的自然生态环境,减少对环境的污染和破坏,项目的节能减排管理小组要对施工过程进行全程的监督管理,做到文明施工。^[7]

2.6 提高相关管理人员的专业素质和业务水平

建筑施工管理中节能减排相关管理人员的专业素质和业务水平直接决定了节能减排实施的成效,当前我国的建筑施工单位开展节能减排的时间还比较短,相关的节能减排管理人员对节能减排的管理工作的认识和理解程度还不够,其专业素质以及业务水平还有待提高。

第一,节能减排管理工作人员以及其他的相关工作人员都必须充分认识到节能减排对于建筑施工的重要作用和必要性、长期性、艰巨性,要有足够的耐心和恒心去锲而不舍地实现节能减排的目标。

第二,要将节能减排的管理工作深入地融合到企业施工管理的各个过程之中,各相关的节能减排的责任主体部门要充分利用和发挥现有管理体制的优势,充分地发动和利用各个部门的集体力量,单凭几个人的单薄之力是不可能完成建筑施工节能减排的巨大工程任务的,要利用整个企业上下所有人的力量去共同促进节能减排的实现。^[8]

第三,应当提高节能减排相关管理人员与工作人员的专业素质和业务水平,节能减排是一项技术含量比较高的工作,需要相关的工作人员具备较高的技术

管理以及统计分析的能力。各级企业的管理层要加强对节能减排相关工作人员的职业培训,提供相关的专题专业技术讲座和技术培训课程,从而不断地提高建筑施工管理过程中节能减排相关工作人员的实际操作能力以及专业技术水平,最终全面提高建筑施工企业的节能减排水平和成效,提高企业各方面的效益的同时促进建筑施工企业的可持续发展。

3 结语

当前我国高度重视节能减排在各个领域的具体落实和工作开展,节能减排也日渐成为民众关系的热点问题。建筑施工管理中的节能减排工作是一项长期性的战略任务,在施工的过程中落实节能减排能够降低建筑企业的能源消耗,从而降低生产成本,为企业带来可观的经济效益,也能够为资源节约型、环境友好型社会的建设做出贡献。当前我国经济获得了快速发展,但是随之而来的是能源与资源日渐短缺的问题,节能减排对于整个社会的发展显得越发的重要和突出,建筑企业要高度重视节能减排,建立相关的组织体系、完善各项规章制度、将节能减排与建筑企业的各项管理进行有机融合等措施来具体落实节能减排的任务,从而提高企业的经济效益,带动建筑施工企业的可持续发展。

参考文献:

- [1] 马立栋. 建筑给排水设计中节能减排设计研究 [J]. 四川水泥, 2021(09):105-106.
- [2] 刘轩昂. 装配式建筑全寿命周期节能减排效益分析与策略探讨 [J]. 建筑节能(中英文), 2021, 49(08):70-74.
- [3] 徐锦全. 节能减排理念在建筑暖通空调设计中的应用 [J]. 智能建筑与智慧城市, 2021(08):102-103.
- [4] 高翠英. 探讨节能减排下的建筑给排水设计节水策略 [J]. 四川水泥, 2021(08):89-90.
- [5] 赵建坤. 建筑采暖通风空调工程的节能减排措施分析 [J]. 居舍, 2021(22):176-177.
- [6] 汪相宏. 建筑给排水设计中的节能减排问题研究 [J]. 住宅与房地产, 2021(21):130-131.
- [7] 王洪仁. 建筑采暖通风空调工程的节能减排措施研究 [J]. 中国建筑金属结构, 2021(07):136-137.
- [8] 陈平, 孙澄. 近零能耗建筑概念演进、总体策略与技术框架 [J]. 科技导报, 2021, 39(13):108-116.