

国土资源规划与可持续发展措施探析

蒙显林

(上林县西燕镇乡村建设综合服务中心, 广西 南宁 530509)

摘要 近些年,我国社会经济的高速发展使得人们的生活水平及质量逐渐提升,与此同时,不同行业也获得了较大的进步,但是,在这一过程中,资源消耗量也越来越大。其中国土是我国社会建设发展所需的重要资源,该资源与经济增长也有着非常紧密的关系,在社会建设、经济发展中存在国土资源浪费的情况,这就需要相关部门加以重视,并且要做好国土资源的规划工作,以此推动我国社会经济的可持续发展。而在进行国土资源规划时,则要对当下社会建设以及经济发展的实际情况予以全面了解,还要对整体的发展规划要求予以明确,在这一基础上,针对国土资源制定出完善的规划方案,进而满足可持续发展需求。

关键词 国土资源规划;可持续发展;土地利用

中图分类号:F205

文献标识码:A

文章编号:1007-0745(2023)01-0097-03

国土资源的科学规划,有助于提高该资源的利用率,充分发挥出该资源的实际效用,进一步推动社会经济的长远发展。国土资源与人们的生存发展息息相关,对该资源进行科学规划以及合理分配应用,能够减少资源浪费问题,促使可持续发展战略得到推进。相关政府部门应该提高对国土资源的重视,尤其是对国土资源进行科学规划,在实际规划过程中,应该综合考虑多个方面,针对国土资源的应用情况,制定出完善的规划应用目标,结合经济发展需求,以及整体战略发展要求,采用合适的措施,对国土资源进行合理分配,满足经济发展的实际需求,同时也能够避免对国土资源造成破坏,实现对国土资源的科学开发以及合理应用。

1 国土资源的概述

对于国土资源而言,其本身是我国战略发展中的重要资源,其中也涉及多种自然资源,比如土地、矿产、水、森林等,这些资源与人们的生产生活有着紧密的联系,而对这些资源进行合理分配以及利用,能够促进人们生活水平的提升,这也有助于促进我国的可持续发展。现如今,人们在日常的生产生活中,对于自然资源的依赖性比较高,这些资源本身也是一笔巨大的财富,是社会经济建设发展不可或缺的重要资源,该资源是经济发展的基础,对其进行科学规划,在维护社会稳定、增强国家发展实力方面能够产生重要作用。

另外,我国设立了相应的自然资源部,主要目的就是为对对我国国土资源予以全面掌控,在这一基础上,制定出更加合理完善的资源规划计划,借此实现

对国土资源充分利用,这样就能够防止资源出现滥用的情况,对社会经济的可持续发展能够提供良好的保障^[1]。

2 国土资源规划与可持续发展结合的重要意义

2.1 有助于保护自然生态环境

随着社会经济的不断发展,人们的生活水平获得较大的提升,但是生态环境也遭受到一定的破坏,而且资源浪费现象也比较严重,这种经济发展模式对整个社会的建设发展极为不利,同时也会对人们未来的生存发展产生严重影响。在这种情况下,需要改善上述情况,就需要落实可持续发展战略,加强对我国自然资源的保护,对于国土资源进行科学开发,针对具体的发展应用需求,对原本的国土资源进行合理分配,实现资源的可持续发展,也要避免对资源造成破坏,影响到自然生态的平衡。立足于可持续发展的基础上,对国土资源进行规划,在维持生态环境的稳定性、提高人们生活环境质量方面能够起到重要作用。

2.2 有利于促进社会和谐发展

经济的高速发展,推动了城市的建设发展,使得城镇化的建设脚步逐渐加快,不过,在这一过程中也产生了诸多问题。就实际情况来看,我国城镇化发展模式比较粗放,这种模式对城镇化建设造成了一定的不良影响,其中就涉及城市规划问题,各项资源出现大量浪费的情况,使得城市建设受到较大的负面影响,对整个城市的发展造成了较大的阻碍,同时也会对城市居民的正常生活产生影响。若是能够对国土资源进行科学规划以及分配,使得城镇建设格局更加科学,避免以往粗放式的发展模式,使得多项资源能够得到

合理且充分的利用,这不仅能够促进城市的建设发展,在维护整个社会的和谐发展方面也能够起到积极作用。另外,对国土资源进行科学合理规划,也能够推动城市与农村之间的结合发展,促进整个社会的长远发展^[2]。

3 国土资源规划中的问题分析

3.1 土地利用效率相对较低

当前,我国不少城市在发展过程中,过于追求经济增长,对于各项资源的规划利用缺乏合理性,其中就包括土地资源,该资源存在利用率比较低的情况。就具体情况来看,一些城市为了自身的经济发展,在没有对土地资源进行科学规划的情况下,就对工业园区进行随意扩建,使得土地利用存在不合理现象,由于对农业用地的管控力度相对较低,致使农业用地的数量逐渐减少,这对整个城市的健康可持续发展产生较大的危害。就实际调查结果显示,部分城市低效利用的土地资源,在整个城市土地资源利用中占据40%以上,由此可见,土地利用效率低这一现象较为严重。另外,还有一些城市为了吸引、拉动投资,在没有做好全面考虑的情况,随意降低土地资源的价格,使得城市内部土地资源被浪费,这在一定程度上影响了城市建设发展。

3.2 资源过度开发

一些地区为了拉动当地的经济增长,相关部门对各项资源进行了开发,而在实际开发过程中,存在过度开发、不合理开发的情况,其中就包括土地资源、矿产资源等,大量的资源能够产生良好的经济效益,但是对于周边环境会产生不良影响,而且还会有较大可能破坏生态环境质量,对国土资源的储备以及规划应用会产生不利影响,对当地经济的长远发展会产生不利影响,同时也会阻碍该城市的可持续发展^[3]。

3.3 国土资源规划落实力度不足

现阶段,在对国土资源规划进行落实的过程中,因为有关部门自身的权威性不足,导致国土资源本身所具备的优势难以得到充分发挥。就实际情况来看,一些部门在建立相关条例时,并没有将需要执行的任务予以明确,以至于在落实资源规划时,缺乏可靠的参考依据,最终影响到国土资源规划方案的有效实行。而且有些部门在对国土资源进行规划时,存在纸上谈兵的情况,对于具体的实施情况缺乏综合考虑,这就会造成土地规划混乱,甚至还会出现资源过度开采的现象,对于当地经济及环境的长远发展会产生不利影响。

3.4 国土规划缺乏合理性

就实际情况来看,在国土资源的规划存在不合理

这一问题,这也是很多城市建设发展中的重要问题,因为受到各种政策制度的影响,使得国土资源规划需要考虑的方面逐渐增多,其中不仅涉及政策制度,还包括旧城区的改造、环境保护、工厂建设等多个方面,要确保国土资源的规划应用不会对居民生活产生不良影响,同时也要注意保护周围的生态环境质量。但是,在实际规划过程中,有些部门存在考虑不够全面的情况,因此,使得国土资源规划缺乏合理性。而且有些部门自身的科学规划意识相对较低,再加上传统思想观念的影响,过于重视工厂建设发展,对于工厂污染问题缺乏有效的管控,甚至会将农业用地规划成为相应的工业用地,这就会对城市平衡发展产生影响,城市健康发展也会因此受到影响^[4]。

4 国土资源规划的可持续发展措施

4.1 提高国土资源规划水平

若想对国土资源进行合理规划,以此推动城市建设的可持续发展,则需要提高有关部门的资源规划水平,实现对相关资源的合理应用,保障我国社会经济的长远、稳定、健康的发展状态。在国土资源规划中,相关部门需要对以往的规划方式进行科学改进,做到取其精华,去其糟粕,从传统规划方式中选择合适的一部分,并且要引入先进的规划思想,对二者进行有机结合,提高资源规划的科学性,使其能够紧跟社会时代的步伐,同时也能够保障国土资源规划的合理性,使其能够满足城市建设发展的实际需求,达到可持续发展的目的。比如,在对矿产资源进行规划开发时,应该对以往的滥采现象进行改进,寻求合适的矿产资源开采模式,推动矿产资源开采模式逐渐转向节约型,这也有助于提高矿产资源的利用率,以免资源耗尽,危害到周边环境质量。

4.2 加大对国土资源规划管理力度

其一,相关部门在对国土资源进行规划时,需要坚持遵循示范、建设、生态这三个基本原则,对每一寸国土资源进行合理利用,同时还要结合当地的具体建设情况,对当地的住宅、商业、农业等多项因素进行全面考虑,根据实际应用需求,选择合适的国土资源,对于不同用途的国土资源方位也要予以科学划分,保证其能够与城市建设规划发展相适应^[5]。

其二,不同城市也要开展节能减排宣传工作,树立城镇居民的节能环保意识,这样也能够发动广大群众,加大对环境的保护力度,以防止环境受到污染、破坏,同时也能避免国土资源被浪费。基于此,在具体的国土资源规划工作中,相关部门要树立环保意识,

并做好环保宣传工作,对于利用国土资源建立工厂的有关责任方,要督促他们遵守排污标准,若是发现排污不达标的情况,则要对其进行严厉惩罚。另外,为了使得相关企业能够在利用国土资源的过程中,做到节约资源、保护环境,就可以采用资源保护基金、补贴等多种方式,促使企业参与到节能减排的相关活动之中,使得当地环境得到有效保护,国土资源也能够得到充分利用。

4.3 做好国土资源规划的落实工作

相关部门在对国土资源的应用规划方案进行落实时,相关部门应该加大相应的落实力度,对于分配出去的国土资源的应用情况予以实时跟进,这样也能够及时发现国土资源的应用现状,而且在落实国土资源规划方案前,应该做好清晰的应用要求,以防国土资源在应用过程中出现被破坏、污染的情况,影响到国土资源的质量及可持续发展。若是在跟踪反馈中发现国土资源利用不合理的情况,则要对相关责任方进行惩罚,并要求对资源进行恢复,如果屡教不改,就要按照规定将国土资源收回。

另外,相关部门对于国土资源进行落实管理时,也要采用先进的技术手段,可以引入信息技术,将国土资源的开采利用情况、周围环境情况等多项数据信息收集起来,建立完善的台账,将这些详细的数据信息直接反馈给相应的国土资源部门。为了防止国土资源出现浪费的情况,有关部门应该联合国土资源与省厅,针对国土资源规划应用现状,出台相应的政策规定,一旦发现不合理的开采及应用情况,则要对其进行及时组织,加大惩戒力度。此外,有关部门若想提高国土资源的使用寿命,还需要加大对土地资源的整治力度,特别是要加强对土地资源的管理,针对存在污染问题的土地及废弃土地进行科学整治,实现对土地资源结构的合理优化。

4.4 完善有关法律法规

相关部门若想提高国土资源规划的科学性以及合理性,则需要对以往的国土资源规划的法律制度进行科学完善,为国土资源规划的落实提供可靠的参考依据,对有关部门规划国土资源予以科学引导,以此推动国家可持续发展战略的有效落实。基于此,相关部门应该建立健全的监管制度,鼓励广大民众参与到国土资源的监管工作之中,对于不合理的资源开采及利用行为可以及时举报,以此实现对国土资源的有效监督,以防出现浪费、破坏国土资源的情况。比如,相关部门在发动群众的力量时,可以设立举报热线、信

箱、公众号等多种信息反馈渠道,以此增强实际监管力度。有关部门也可以设立专门的监管小组,对不同城市的土地资源开发情况进行严格监管,以便于及时发现国土资源的利用问题,对其进行有效解决。另外,建立责任管理机制。对于负责国土资源开发利用的相关企业单位,则要明确其具体的工作责任及工作目标,要求他们在开发利用国土资源的过程中,能够做到保护环境这一工作,若是违反相关法律法规,则要实行严厉的惩罚措施^[6]。

4.5 加强对专业人员的培养

国土资源的科学规划工作,少不了专业人员,因此,相关部门应该针对国土资源规划这一工作,专门培养出一支高素质的专业队伍,使其能够提高国土资源规划的合理性及可行性。在实际培养过程中,应该定期开展培训活动,使得参与培训的人员,能够逐渐提升自身的专业规划能力,进而满足实际规划发展需求,以此提高国土资源规划的有效性。

5 总结

针对国土资源进行科学规划,能够避免资源滥用,以防危害到整个社会环境的发展,同时也能够减少各种开发利用问题,使得国土资源得到充分利用,在推动社会建设及经济发展中产生积极的促进作用。因此,相关部门要认识到国土资源的重要性,加强对规划工作的重视,并且要对国土资源开发利用问题予以明确,在这一基础上,引进合适的工作手段,提高资源规划的合理性及有效性。

参考文献:

- [1] 吴书峰,陈吴达.国土资源规划与可持续发展框架构建[J].城镇建设,2021(03):132-133.
- [2] 付景辉.关于国土资源规划与可持续发展分析[J].百科论坛电子杂志,2020(07):1815.
- [3] 华远.浅析国土资源规划与可持续发展[J].幸福生活指南,2020(43):3.
- [4] 周彬.国土资源规划与可持续发展的思考[J].中国科技投资,2020(28):12-13.
- [5] 张喆.试论国土资源规划与可持续发展[J].内蒙古煤炭经济,2020(03):227-228.
- [6] 贾欣荣.国土资源规划与可持续发展思考[J].市场周刊:商务营销,2020(85):57.